



REGIONE CALABRIA  
GIUNTA REGIONALE

Dipartimento/i Proponente/i:

U.P.P.

Deliberazione n. 330 della seduta del 22 LUG. 2011.

Oggetto:

Approvazione elenco opere dichiarate "minori".  
Indirizzi interpretativi in materia di sopraelevazione di edifici esistenti.

Presidente o Assessore/i Proponente/i:

L'ASSESSORE

(G. GENTILE)

Relatore (se diverso dal proponente):

Dirigente/i Generale/i:

IL DIRIGENTE GENERALE

Alla trattazione dell'argomento in oggetto partecipano Ing. Giovanni FAGANA

		Giunta	Presente	Assente
1	Giuseppe SCOPELLITI	Presidente	X	
2	Antonella STASI	Vice Presidente	X	
3	Pietro AIELLO	Componente	X	
4.	Mario CALIGIURI	Componente	X	
5.	Fabrizio CAPUA	Componente		X
6.	Antonio Stefano CARIDI	Componente	X	
7.	Giuseppe GENTILE	Componente		X
8.	Giacomo MANCINI	Componente	X	
9.	Francesco PUGLIANO	Componente	X	
10.	Francescoantonio STILLITANI	Componente		X
11.	Domenico TALLINI	Componente	X	
12.	Michele TREMATERRA	Componente		X

Assiste il Dirigente Generale del Dipartimento Presidenza.

La delibera si compone di n. 4 pagine compreso il frontespizio e di n. 2 allegati.

Il responsabile del procedimento  
(se diverso dal dirigente di Servizio)

Casella riservata alla prenotazione dell'impegno di spesa da parte del Direttore di Ragioneria.

Il dirigente di Servizio

Il dirigente di Settore

## LA GIUNTA REGIONALE

- **PREMESSO** che in materia di edilizia sismica i riferimenti normativi sono quelli dettati dalla legge 02 febbraio 1974 n. 64 "Provvedimenti per le costruzioni con particolari prescrizioni per le zone sismica" ; legge 05 novembre 1971 n. 1086 "Norme per la disciplina delle opere in conglomerato cementizio, normale e precompresso ed a struttura metallica; D.P.R. 06 giugno 2001 n. 380".
- **CHE**, i riferimenti delle norme tecniche sono i vari decreti attuativi di cui l'ultimo il D.M. 14 gennaio 2008 e la Circolare esplicativa n. 617 del 02 febbraio 2009 del Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici, nonché l'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3274 del 20 marzo 2003 e s.m.i.;
- **ATTESO** quanto sopra, sia da parte della Amministrazione regionale che da parte dei vari Ordini Professionali interessati, si è ritenuto opportuno affrontare la risoluzione di alcuni aspetti circa l'interpretazione ed i criteri di applicazione delle normative di edilizia sismica che da tempo avevano suscitato delle controverse definizioni;
- **CHE** in tale ottica di fattiva collaborazione, è stato istituito un tavolo tecnico composto da rappresentanti di tutti gli ordini professionali e da rappresentanti del dipartimento Lavori Pubblici ed Infrastrutture della Regione Calabria;
- **CHE** la risoluzione di tali aspetti ha, tra l'altro, la finalità di uniformare le procedure su tutto il territorio regionale;
- **CHE** tra le attività svolte dal Tavolo Tecnico sono da annoverare l'individuazione di "opere minori" da escludere da quelle soggette alla denuncia ai Servizi Tecnici regionali, nonché gli indirizzi interpretativi in materia di sopraelevazione di edifici esistenti;
- **CHE**, nello specifico della prima tematica, l'art. 3 della legge 02 febbraio 1974 n. 64, così come ripreso dall'art. 83 del D.P.R. n. 380 del 06 giugno 2001, prevede che tutte le costruzioni la cui sicurezza possa comunque interessare la pubblica incolumità sono soggette alle normative richiamate ai punti precedenti;
- **CHE** le norme legislative nonché quelle tecniche in vigore non dettano, espressamente, alcuna particolare limitazione o esclusione delle opere da assoggettare alle discipline di cui sopra;
- **CONSIDERATO**, nondimeno, che si è ritenuto opportuno individuare tra le opere quelle che, sia per semplicità di tipologia strutturale che per importanza di destinazione d'uso e, quindi di limitata rilevanza per la sicurezza pubblica e privata, possono essere classificate "minori";
- **CHE** tali opere individuate sono quelle riportate nell'allegato "A" che fa parte integrante della presente deliberazione;
- **CHE**, tale individuazione, salvo l'obbligatorietà che le stesse opere siano progettate e realizzate in conformità alle norme tecniche in vigore, si traduce nell'esenzione dalla trasmissione del relativo progetto presso i Servizi Tecnici regionali al fine dell'ottenimento del deposito/autorizzazione, ai sensi delle legge nazionali e regionali in materia di edilizia sismica;
- **CHE**, stante quanto sopra, la rispondenza della realizzazione delle opere di che trattasi alle norme tecniche in vigore dovrà essere certificata, presso l'Ufficio tecnico del comune interessato, da un tecnico abilitato che dovrà dichiarare, altresì che le stesse sono tra quelle opere riportate nel citato elenco "A";

- **PRESO ATTO** che, per quanto riguarda la seconda tematica licenziata dal tavolo tecnico "*indirizzi interpretativi in materia di sopraelevazione di edifici esistenti*" si è posta l'esigenza di interpretare univocabilmente sia l'art. 90 del DPR n. 380/2001, che il punto 8.4.1 delle Norme Tecniche 2008 e Circolare esplicativa n. 617 del 02 febbraio 2009 del C.S.LL.PP. In particolare, individuare quali interventi su edifici esistenti debbano essere classificati vere e proprie sopraelevazioni e quali invece da annoverare tra le altre fattispecie di interventi su edifici esistenti disciplinati per come previsto dalle NTC 2008 e dalla Circolare 617/2009;
- **CHE** tali indirizzi sono stati contemplati nell'allegato "**B**" che fa parte integrante della presente deliberazione;
- **PRESO ATTO** che quanto licenziato dal Tavolo Tecnico, sia in materia di individuazione di opere minori che "*indirizzi interpretativi in materia di sopraelevazione di edifici esistenti*", è stato sottoposto anche all'attenzione degli Ordini Professionali interessati che hanno dato il loro parere favorevole;

### TUTTO CIO' CONSIDERATO

Su proposta dell'Assessore ai Lavori Pubblici ed Infrastrutture, Giuseppe Gentile, formulata alla stregua dell'istruttoria compiuta dalla Struttura interessata, il cui dirigente si è espresso sulla regolarità amministrativa dell'atto; *relazione il*  
*Previdente*

Per quanto espresso in premesse, che qui si intende riportato e confermato

### DELIBERA

- **Art. 1)** di prendere atto dell'attività svolta dal tavolo tecnico composto da rappresentanti di tutti gli ordini professionali e da rappresentanti del dipartimento Lavori Pubblici ed Infrastrutture della Regione Calabria, nonché del parere favorevole da parte degli Ordini Professionali interessati e di approvare l'individuazione di "*opere minori*" da escludere da quelle soggette alla denuncia ai Servizi Tecnici regionali, nonché gli "*indirizzi interpretativi in materia di sopraelevazione di edifici esistenti*".
- **Art. 2)** di esentare le "*opere minori*", individuate e riportate nell'allegato "**A**" che fa parte integrante della presente deliberazione, dalla trasmissione del relativo progetto presso i Servizi Tecnici regionali al fine dell'ottenimento del deposito/autorizzazione, ai sensi delle legge nazionali e regionali in materia di edilizia sismica.
- **Art. 3)** di stabilire che la rispondenza della progettazione e della realizzazione delle opere di che trattasi alle norme tecniche in vigore dovrà essere certificata, presso l'Ufficio tecnico del comune interessato, da un tecnico abilitato che dovrà dichiarare, altresì che le stesse sono tra quelle riportate nel citato **elenco "A"**.
- **Art. 4)** di approvare gli "*indirizzi interpretativi in materia di sopraelevazione di edifici esistenti*", riportati nell'allegato B alla presente deliberazione, che individuano quali interventi su edifici esistenti debbano essere classificati come sopraelevazioni ed assoggettate all'art. 90 del DPR n. 380/2001 e quali invece da annoverare tra le altre fattispecie di interventi su edifici esistenti, disciplinati per come previsto dalle NTC 2008 e dalla Circolare 617/2009.

- Art. 5) di pubblicare la presente delibera sul BURC, ai sensi della legge regionale 04.09.2001 n. 19, a cura del Dirigente Generale del Dipartimento Lavori Pubblici ed Infrastrutture.

**IL DIRIGENTE GENERALE  
DEL DIPARTIMENTO PRESIDENZA**

**IL PRESIDENTE**

**F. to Zoccali**

**F. to Scopelliti**

Del che è redatto processo verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue:

Il Verbalizzante

Il Presidente

Si attesta che copia conforme della presente deliberazione è stata trasmessa in data 27 LUG. 2011 al Dipartimento interessato  al Consiglio Regionale  alla Corte dei Conti

L'impiegato addetto

copia conforme all'originale,  
composta di N° 4 pagine + 2 alleg.  
Catanzaro, 27 LUG. 2011.

**IL DIRIGENTE**  
**Avv. Francesca Palumbo**

